

ТСЖ «Аккорд»
Юридический и фактический адрес: 344045, г. Ростов-на-Дону,
ул. Миронова д.14А

Протокол подведения итогов очно - заочного голосования подсчета голосов собственников помещений дома №14А по улице Миронова, г. Ростов-на-Дону по вопросам повестки дня собрания, проводимого в форме заочного голосования.

г. Ростов-на-Дону

«01» апреля 2024 г

Дата окончания приема решений 29 марта 2024 года в 18-00.

Дата и место проведения подсчета голосов, 29 марта 2024 г. по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Миронова, дом № 14 «А», офис правления ТСЖ «Аккорд».

Адрес хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания: г. Ростов-на-Дону, ул. Миронова, дом № 14 «А», помещение правления ТСЖ «Аккорд»

Общее количество голосов собственников помещений дома 9470,9 кв. м. В голосовании приняли участие, предоставив свои письменные решения 119 собственников жилых помещений, обладающих 5937,55 голосами, (1 м2 площади квартиры= 1 голос) что составляет 62,69% от общего числа голосов всех собственников дома № 14 «А» по ул. Миронова, г. Ростова-на-Дону. Кворум имеется. Общее собрание собственников многоквартирного дома правомочно.

На повестку дня были вынесены следующие вопросы:

1. Избрание председателем собрания Быковской Т.Ю., секретарем собрания Кондрашова Р.И.
2. Избрание счетной комиссии в составе: Матрохин С.А., Игнатенко Ю.
3. Продление полномочия действующего Правления ТСЖ на очередной срок, в составе: Быковская Татьяна Юрьевна, Гудзь Ирина Викторовна, Кондрашов Роман Иванович, Момотов Константан Александрович..
4. Утверждение отчета финансово-хозяйственной деятельности Правления за 2022 год и 2023 год
5. Утверждение тарифа на содержание и ремонт жилья в размере 23 руб за 1м2
6. Утверждение сметы финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ на 2024год

По первому вопросу голосовали: «За» — 5755,15 голосов (96,92%), «против» -0 голосов(0%), «воздержались» 182,4 голосов(3,07%)

Голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- нет голосов.

Принято решение избрать председателем собрания Быковскую Т.Ю., секретарем собрания - Кондрашова Романа Ивановича.

По второму вопросу голосовали: «За» – 5660,35 голосов (95,33%) «против»-57,3 голосов(0,96%), «воздержались» 182,4 голосов(3,07%)

Голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными -37,5 голосов(0,63%).

Принято решение: избрать счетную комиссию в составе: Матрохин С.А., Донцова Ю.

По третьему вопросу голосовали: «За» — 5500,45 голосов (92,63%) «против» – 202,4 голосов (3,41%), «воздержались» — 234,7 голосов (3,95%). Признаны недействительными – нет голосов.

Принято решение: Продлить полномочия действующего Правления ТСЖ на очередной срок, в составе: Быковская Татьяна Юрьевна, Гудзь Ирина Викторовна, Кондрашов Роман Иванович, Момотов Константан Александрович.

По четвертому вопросу голосовали: За — 5249,45 голосов (88,41%) против- 0 голосов(0%), воздержались – 688,1 голосов (11,58%). Признаны недействительными- 0 голосов (0 %)

Принято решение: Утвердить отчет финансово-хозяйственной деятельности Правления за 2022 год и 2023 год

По пятому вопросу голосовали: За- 4393,65 голосов (73,99%); против 685,9 голосов (11,55%); воздержались - 781,4 голосов (13,16%). Признаны недействительными- 76,6 голосов (1,29%)

Принято решение: Утвердить тариф на содержание и ремонт жилья в размере 23 руб за 1м2

По шестому вопросу голосовали: За- 5020,65 голосов (84,55%); против 88,7 голосов (1,49%);

